

Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "ELFRA"

Sikora Franciszek

ul. Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuzy

tel. +48 510-832-531

mail: ppu.elfra@wp.pl



TOM I

PROJEKT BUDOWLANY

z uszczegółowieniem technicznym - wykonawczym

Nr inw. 2025/04/06767/360MMD.....

Egz.
nr

**ORYGINAŁ
ENERGA**

Obiekt
budowlany

**Projekt budowy przyłącza elektroenergetycznego
kablowego nn 0,4 kV wraz z wymianą transformatora**

Adres obiektu
budowlanego

Miasto Wejherowo obręb 04

jednostka, obręb ewidencyjny: **221503_1.0004**

Bolszewo gm. Wejherowo

jednostka, obręb ewidencyjny: **221510_2.0002**

Działka
zasilana

3/5 – ogólnodostępna stacja ładowania

Działka(i) na
trasie
inwestycji

miasto Wejherowo: **1/4, 2/13, 2/14, 2/16, 2/18, 3/5, 4/5**

msc. Bolszewo gm. Wejherowo: **308/11**

Kategoria
obiektu

XXVI

CRU nr **GJ/09911/24**

Umowa:

ZN/9785/3636MZI/2024/2404116/1

Warunki przyłączenia **P/23/027212**

Obszar stacji: **T-95615 „Bolszewo CPN”**

Branża:

Elektryczna

Inwestor:

ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk

Projektował:

mgr inż. Franciszek Sikora

upr. bud. nr POM/0005/PWOE/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Franciszek Sikora
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. **POM/0005/PWOE/13**

Kartuzy, kwiecień 2025



Starosta Wejherowski

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

tel. (058)-572-94-47

e-mail: architektura@powiatwejherowski.pl

Wejherowo, 2025-04-17
(za potw. zwrotnym)

Nr rej. AB.6743.1.27.2025.11

l. dz. AB.2566.2025

ZAŚWIADCZENIE AB.6743.1.27.2025.11

Działając w oparciu o art. 80 ust.1 pkt.1, art. 81 ust.1 pkt.1, art. 82 ust.2, w nawiązaniu do art. 30 ust. 1b oraz ust. 5aa oraz art. 29 ust.1 pkt. 23 litera a, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. poz. 725 z 2024r. ze zm.), po rozpatrzeniu zgłoszenia ENERGA-OPERATOR S.A reprezentowanej przez Pana Franciszka Sikorę z dnia 2025-04-09, dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4 kV na działkach nr 1/4, 2/13, 106 obr. 4 w Wejherowie oraz 308/11 obr. Bolszewo, gm. Wejherowo, działając z urzędu

zaświadcza się

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu co do zamiaru wykonania robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4 kV na działkach nr 1/4, 2/13, 106 obr. 4 w Wejherowie oraz 308/11 obr. Bolszewo, gm. Wejherowo

Jednocześnie informuję, że prace budowlane związane z realizacją w/w inwestycji należy prowadzić zgodnie z załączonymi szkicami, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Z up. Starosty
Inspektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Damian Kolmetz
(podpis elektroniczny)

Otrzymuje:

1. ENERGA-OPERATOR S.A - pełnomocnik Franciszek Sikora, 83-300 Kartuzy ul. Dworcowa 7/2A - c-Doręczenia,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, Jana III Sobieskiego 304 - c-Doręczenia,
3. a/a wyd.

Obowiązek Informacyjny

Informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wejherowski z siedzibą przy ul. 3 Maja 4 w Wejherowie. Pozostałe informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stronie: <https://sprawy.powiatwejherowski.pl/sprawy/sprawy.html#!w,AB>



Warszawa, 9 czerwca 2025 r.

**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DOR.7110.191.2025.MML

DECYZJA

Na podstawie art. 138 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, dalej jako k.p.a.), po rozpatrzeniu odwołania Energa - Operator S.A., reprezentowanej przez Pana Franciszka Sikorę, od decyzji Wojewody Pomorskiego z 23 kwietnia 2025 r., znak: WI-II.7843.3.83.2025.AŻ,

uchylam w całości zaskarżoną decyzję i umarzam postępowanie organu pierwszej instancji.

Uzasadnienie

Decyzją z 23 kwietnia 2025 r., znak: WI-II.7843.3.83.2025.AŻ, Wojewoda Pomorski wniósł sprzeciw wobec zgłoszonego przez Energa - Operator S.A. zamiaru wykonywania robót budowlanych pn: „Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV” na działkach nr ewid. 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo, jednostka ewidencyjna 221503_1 gmina Wejherowo, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468.

Od powyższej decyzji Energa-Operator S.A. reprezentowana przez Pana Franciszka Sikorę złożyła w terminie odwołanie.

Po rozpatrzeniu powyższego odwołania oraz przeanalizowaniu akt sprawy Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego stwierdza, co następuje.

Pan Franciszek Sikora, działając w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A w dniu 9 kwietnia 2025 r. zgłosił zamiar budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV na działkach nr ewid. 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo, jednostka ewidencyjna 221503_1 gmina Wejherowo, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468.

Do zgłoszenia z 9 kwietnia 2025 r. (druk PB-2) dołączono:

- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora,
- potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej,
- dokumentację projektową.

Stosownie do art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418), nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa przyłączy elektroenergetycznych.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 Prawa budowlanego, w zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz, w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami (art. 30 ust. 2a Prawa budowlanego). Ponadto zgodnie z art. 30 pkt 4 lit. b Prawa budowlanego w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23 należy załączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

Działki nr ewid 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo, na których zaplanowano budowę ww. przyłącza, objęte są postanowieniami uchwały Rady Miasta Wejherowa z 10 września 2013 r., Nr VIk/XXXV/408/2013, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa w obszarze pomiędzy ul. I Brygady Pancерnej Wojska Polskiego a ulicami Podmiejską i Budowlanych, i znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem 17.KDGP – teren drogi publicznej - ulica główna przyspieszona.

Decyzją z 23 kwietnia 2025 r. Wojewoda Pomorski wniósł sprzeciw, na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 2 Prawa budowlanego. Zdaniem organu wojewódzkiego, planowana inwestycja narusza ustalenia ww. planu zagospodarowania przestrzennego. Organ wojewódzki stwierdził, że inwestycja jest niezgodna z § 14 pkt 9.4 ww. planu miejscowego, dotyczącego zasad kształtowania przestrzeni publicznych, który stanowi: „urządzenia techniczne – dopuszcza się związane wyłącznie z infrastrukturą drogową”.

W ocenie GINB powyższy przepis nie zakazuje budowy przyłącza elektroenergetycznego na obszarze 17.KDGP.

Zgodnie z § 2 pkt 1 ww. planu miejscowego, teren to obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 oraz odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod zieleń, ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe, sieci (w tym sieci telekomunikacyjne i infrastruktura telekomunikacyjna) i urządzenia infrastruktury technicznej (w tym urządzenia sieciowe oraz obsługujące je obiekty budowlane), oraz obiekty małej architektury, chyba że ustalenia planu w poszczególnych kartach terenu stanowią inaczej.

Należy zauważyć, że ww. przepis wyróżnia sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Zatem sieci nie są urządzeniami infrastruktury technicznej w rozumieniu planu miejscowego. Natomiast w § 14 pkt 9.4 ww. planu miejscowego, jest mowa jedynie o urządzeniach technicznych, nie ma zakazu budowy sieci. Ponadto § 14 pkt 9 ww. planu miejscowego, dotyczy zasad kształtowania przestrzeni publicznych, a zgłoszenie dotyczy obiektu budowlanego znajdującego się w całości pod ziemią, więc projektowana inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na ład przestrzenny.

W świetle powyższych rozważań należało przyjąć, że przepisy planu miejscowego nie stoją na przeszkodzie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ponadto inwestor do ww. zgłoszenia dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt zagospodarowania terenu, wraz z opisem technicznym instalacji, sporządzony przez uprawnionego projektanta oraz decyzję Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku z 14 marca 2025 r., znak WZDP.4481.694.2024.PZ, zezwalającą Energa Operator S.A. na lokalizację

urządzenia obcego w postaci przyłącza elektroenergetycznego do zasilania działki nr ewid. 3/05 obręb 4 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, na działkach nr ewid. 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 04 Wejherowo.

Wobec braku podstaw do wniesienia sprzeciwu względem ww. zgłoszenia zasadnym jest uchylenie w całości decyzji Wojewody Pomorskiego z 23 kwietnia 2025 r. i umorzenie postępowania organu pierwszej instancji.

Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza jest ostateczna. Strona może ją zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa). Wpis od skargi wynosi 500 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie z kosztów sądowych.

Z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU ORZECZNICTWA

Piotr Centkowski
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymuje:

Pan Franciszek Sikora – pełnomocnik Energa-Operator S.A.

Do wiadomości:

1. Pomorski Urząd Wojewódzki, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
2. Pomorski WINB, ul. Na Stoku 5080 - 874 Gdańsk
3. Sekretariat DOR
4. aa

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) – zwanego dalej RODO):

1. Państwa dane osobowe będzie przetwarzał Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego (administrator) [kontakt: Główny Urząd Nadzoru Budowlanego w Warszawie (00-926), ul. Krucza 38/42].
2. W sprawach związanych z Państwa danymi osobowymi proszę się kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych wysyłając e-mail na adres iod@gunb.gov.pl lub poprzez skrzynkę ePUAP Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego /GUNB/skrytka.
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, art. 10 RODO, przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego oraz przepisów Prawa budowlanego w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być pozostałe strony i uczestnicy postępowania, ich pełnomocnicy, organy administracji publicznej, sądy i prokuratury.
5. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz okres archiwizacji materiałów określony przepisami ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (do 50 lat od daty przekazania do archiwum).
6. Mają Państwo prawo:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) żądania ograniczenia przetwarzania danych (możliwości przetwarzania, z wyjątkiem przechowywania danych),
 - c) żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - d) dostępu do informacji o źródle w zakresie, w jakim nie ma to wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano, w przypadku gdy dane osobowe pozyskano z innego źródła.
7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych [ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa]
8. Podanie przez Państwa danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe.



DECYZJA

Na podstawie art. 30 ust. 6 pkt 2, art. 80 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po zapoznaniu się z treścią zgłoszenia złożonego elektronicznie w dniu 09.04.2025 r. przez Inwestora, Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, którego reprezentuje pełnomocnik, Pan Franciszek Sikora, dotyczącego wykonywania robót budowlanych pn: „Budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV” na działkach 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo, jednostka ewidencyjna 221503_1 gmina Wejherowo, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468

wnoszę sprzeciw
w sprawie ww. zgłoszenia budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 09.04.2025 r. wpłynęło zgłoszenie Inwestora, Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, którego reprezentuje pełnomocnik, Pan Franciszek Sikora, dotyczące ww. inwestycji.

W myśl art. 28 ustawy Prawo budowlane, wszelkie roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę z zastrzeżeniem art. 29-31 ustawy Prawo budowlane, gdzie wymieniono wyjątki od tej zasady. Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 23 lit.a) ustawy Prawo budowlane budowa przyłączy elektroenergetycznych nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 30 ust. 2, 2a Prawa budowlanego w zgłoszeniu należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia, dołączyć oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 Prawa budowlanego, odpowiednie szkice lub rysunki (w zależności od potrzeb) oraz pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. W przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 23 należy dostarczyć projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.

W razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia, właściwy organ, zgodnie z art. 30 ust. 5c nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia w określonym terminie brakujących dokumentów.

W przypadkach, gdy zgłoszenie dotyczy robót budowlanych objętych obowiązkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, gdy naruszają ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy, innych aktów prawa

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

miejscowego i przepisów lub gdy roboty budowlane zostały rozpoczęte przed dokonaniem stosownego zgłoszenia, organ ma obowiązek wnieść sprzeciw do zgłoszenia, zgodnie z treścią art. 30 ust. 6 ustawy Prawo budowlane.

Przedmiotem złożonego wniosku jest zamiar budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV na działkach 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej.

Do zgłoszenia dołączono plik o nazwie „PZT_ZL_2025.04.09” zawierający projekt zagospodarowania terenu, oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, oryginał pełnomocnictwa od Inwestora oraz wymagane opłaty skarbowe.

Po analizie złożonego wniosku w odniesieniu do obowiązujących przepisów organ ustalił, że działki nr 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 0004 Wejherowo znajdują się na terenie, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony w dniu 10 września 2013 r. uchwałą nr VIk/XXXV/408/2013 Rady Miasta Wejherowa w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa w obszarze pomiędzy ul. I Brygady Pancерnej Wojska Polskiego a ulicami Podmiejską i Budowlanych. W definicji pojęcia „terenu” wyjaśnionej w § 2 niniejszej uchwały jest to obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 oraz odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod zieleń, ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe, sieci (w tym sieci telekomunikacyjne i infrastruktura telekomunikacyjna) i urządzenia infrastruktury technicznej (w tym urządzenia sieciowe oraz obsługujące je obiekty budowlane), oraz obiekty małej architektury, chyba że ustalenia planu w poszczególnych kartach terenu stanowią inaczej. Teren drogi wojewódzkiej nr 468 w miejscu inwestycji opisany jest kartą nr 17 o przeznaczeniu KDGP – teren drogi publicznej, ulica główna przyspieszona. W ustaleniach szczegółowych dla tego terenu w punkcie 9 – zasady kształtowania przestrzeni publicznych – wymieniono urządzenia techniczne, ale dopuszczone są tylko urządzenia związane wyłącznie z infrastrukturą drogową. Ponieważ do zgłoszenia Inwestor dołączył również decyzję Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, WZPD.4481.694.2024.PZ z dnia 14 marca 2025 r., zezwalającą inwestorowi na lokalizację urządzenia obcego w postaci przyłącza elektroenergetycznego, nie można uznać projektowanego urządzenia technicznego jako związane z drogą, ponieważ służy ono do zasilenia innej nieruchomości, dz. nr 3/5 obręb 0004 Wejherowo.

Jako, że inwestycja objęta ww. zgłoszeniem narusza ustalenia aktu prawa miejscowego tj. uchwały z dnia 10.09.2013 r. nr VIk/XXXV/408/2013 Rady Miasta Wejherowa, organ administracji architektoniczno-budowlanej jest zobligowany przepisem art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy Prawo budowlane do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonych robót budowlanych.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów §1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

- 1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108),
- 2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy prawa.

§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora

Wydziału Infrastruktury

Agata Hermann

/dokument podpisany elektronicznie/

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. L Nr 119 z dnia 4 maja 2016 r.), zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Wojewoda Pomorski, adres: ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk;
- 2) kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Gdańsku: iod@gdansk.uw.gov.pl lub listownie na adres: Inspektor Ochrony Danych, Pomorski Urząd Wojewódzki, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk;
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa – ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
- 4) w związku z przetwarzaniem danych osobowych w celu wskazanym powyżej, dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tychże danych osobowych są strony postępowań administracyjnych prowadzonych na podstawie ustaw, o których mowa w ww. pkt 3, i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony ww. postępowań administracyjnych i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli, świadkowie);
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okresy realizacji niniejszej sprawy oraz przewidziany prawem okres archiwizacji;
- 6) w związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo do dostępu (art. 15 RODO) oraz sprostowania danych osobowych (art. 16 RODO), prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO (art. 77 RODO);

Wydział Infrastruktury

Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
tel.: 58 30 77 482, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl
<https://www.gov.pl/web/uw-pomorski>

7) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Otrzymują:

1. Pan Franciszek Sikora – pełnomocnik Inwestora;
2. Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gdańsku, PURDE;
3. a/a


Wyk. AŻ tel. 58 30 77 151

Wejherowo, 05.05.2025

UZGODNIENIE nr 2025/04/06767/36MMD

Jednostka projektowa:	ELFRA Sikora Franciszek ul.Dworcowa 7/2A 83-300 Kartuzy
Temat projektu:	Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN - 0,4kV dz. 3/5 w miejscowości Wejherowo gmina Wejherowo
Warunki/Wytyczne:	P/23/027212 z dnia 16.05.2023
Nr zadania inwest.:	ZN/9785/3636MZI/2024/2404116/1
Numer ekspl.:	T- 95615 Bolszewo CPN Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN - 0,4kV
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Sprawę prowadzi:Michał Dzienisz , 58 527 93 88, michal.dzienisz@energa-operator.plKierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej

Michał Dzienisz

Miejsce na uzg.

EOP

względem zgodności z P125/02 7212
Uzgodnienie nr 2025/04/06 464/36 MMD
Data uzgodnienia 05.05.2025

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej

Michał Dzierżysz

SPIS TREŚCI

Spis treści	str. 2
Decyzja/zaświadczenie, uzgadnianie EOP	
1. Temat	str. 3
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	str. 3
3. Oświadczenia projektanta	str. 4
4. Uprawnienia budowlane	str. 5
5. Podstawa opracowania	str. 18
6. Uzgodniony z Energa-Operator SA PZT	str. 10
7. Odpis z protokołu z narady koordynacyjnej	str. 11
8. Uzgodnienia branżowe	str. 11
9. Decyzje administracyjne	str. 14
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	str. 29
11. Stan istniejący	str. 29
12. Rozbiórki	str. 29
13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)	str. 29
14. Stacja transformatorowa SN/nn	str. 29
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)	str. 30
16. Oświetlenie uliczne	str. 30
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)	str. 30
18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)	str. 30
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	str. 31
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn	str. 31
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	str. 31
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	str. 31
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn	str. 31
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	str. 31
25. Obliczenia techniczne	str. 31
26. Opinia geotechniczna	str. 32
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	str. 33
28. Kolizje / skrzyżowania	str. 33
29. Ingerencja w zielen wysoką	str. 34
30. Ochrona konserwatorska	str. 34
31. Opis projektu zagospodarowania terenu	str. 34
32. Obszar oddziaływania inwestycji	str. 34
33. Uwagi	str. 35
34. Zestawienie montażowe i demontażowe	str. 36
35. PZT	str. 39
36. Schematy jednokreskowe	str. 40
37. Inne rysunki	str. 41
38. Informacja BioZ	str. 42

1. Temat

Przedmiotem projektu jest wykonanie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV wraz z wymianą transformatora w celu zasilenia ogólnodostępnej stacji ładowania na działce nr 3/5 w mieście Wejherowo obręb 04.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych ze stacji transformatorowej: T-95615 „Bolszewo CPN”

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-----	-----
Linia napowietrzna SN:	-----	-----
Rozłącznik SN:	wkładki SN 15kV- HH-VL 25A	3 kpl.
Linia kablowa SN:	-----	-----
Mufy kablowe:	-----	-----
Głowice kablowe:	-----	-----
Ogranicznik przepięć:	-----	-----
Złącze kablowe SN:	-----	-----
Stacja transformatorowa SN/nn:	-----	-----
Transformator:	400kVA, 15.75/0.42kV	1 kpl.
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-----	-----
Linia napowietrzna nn:	-----	-----
Przyłącze napowietrzne:	-----	-----
Przyłącze kablowe nn:	YAKXS 4x240mm ²	1 kpl.
• dł. trasy/dł. całkowita	294/(310+4+14)m	
Szafka pomiarowa:	-----	-----
Linia kablowa nn:	-----	-----
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-00/3R-NH2/F	1 kpl.
	KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F	1 kpl.
	KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F	1 kpl.
Stacyjny rozłącznik bezpiecznikowy:	-----	-----
Przewiert mechaniczny:	SRS160 (2kpl)	18 mb
Nawierzchnia - rozbiórka i odtworzenie:	z płyt YOMB	4 szt
	z kostki brukowej	3 m ²

Uszczegółowienie opisowe do zakresu prac

1.1.	Wymiana transformatora stacyjnego z 250kVA na 400 kVA	- 1 kpl
1.2.	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x240mm ²	- 294(310) m
1.3.	Wykonanie połączeń kablowych (mostków) kablem typu YAKXS 4x240mm ²	- 4+14m
1.4.	Montaż kablowej rozdzielnicy typu KRSN-00/3R-NH2/F	- 1 kpl
1.5.	Montaż kablowej rozdzielnicy typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F	- 1 kpl
1.6.	Wymiana złącza ZK3 na kablową rozdzielnicę KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F	- 1 kpl
1.7.	Budowa uziomu projektowanego przyłącza kablowego	- 1 kpl
1.8.	Wykonanie przecisku mechanicznego w rurze SRS160 (2 kpl.)	- 18 mb
1.9.	Wymiana wkładek bezpiecznikowych SN 15kV na HH-VL 25A prod. EFEN	- 3 szt
1.10.	Montaż wkładek bezpiecznikowych i tabliczki obwodu w rozdzielnicy stacyjnej	- 3 szt
1.11.	Wykonanie i zabezpieczenie przepustu kablowego w fundamencie stacji	- 1 kpl
1.12.	Rozebranie i odtworzenie nawierzchni z płyt YOMB	- 4 szt
1.13.	Rozebranie i odtworzenie nawierzchni z koski brukowej	- 3 m ²

3. Oświadczenie projektanta

Oświadczenie wynikające z ustawy Prawa Budowlanego

Oświadczam, że niniejszy projekt dotyczący: **Budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV zasilającego ogólnodostępną stację ładowania na działce nr 3/5 w mieście Wejherowo obręb 04**, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z art. 34. ust. 3d ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami i jest kompletny z punktu widzenia celu.

oraz oświadczam, że niniejszy projekt, został wykonany zgodnie ze standardami technicznymi Energa-Operator S.A., opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień złożenia oświadczenia.

Kartuzy, kwiecień 2025

mgr inż. Franciszek Sikora
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacji i w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0005/PWOE/13

(podpis projektanta)

4. Uprawnienia budowlane

- Uprawnienia budowlane projektanta,
- Zaświadczenie z POIIB projektanta.

Data 16-05-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: ogólnodostępna stacja ładowania
Adres (Nr działki): Wejherowo, ul. I Brygady Pancerniej Wojska Polskiego 106/-
gm. Wejherowo , działka numer Wejherowo-3/5
2. Grupa przyłączeniowa: IV
3. Moc przyłączeniowa: 200 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ WEJHEROWO [03800]
Linia 15 kV kier. T- 95464 Osiedle [03800-26-098900]
Stacja SN/nn Bolszewo CPN [95615]
Obwód nn Rezerwa [95615-100]
Obiekt Obwód [nN] Rezerwa [95615-100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej z półpośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na rozłączniku zalicznikowym w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
T-95615 Bolszewo CPN. Wymiana transformatora na 400kVA
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudowanie linii kablowej z T-95615 do kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej z półpośrednim układem pomiarowym umiejscowionej w granicy działki wg projektu. Wykonac powiązanie i podział z Z-1001
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

tgφ QI: 0.4

tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

Kablowa rozdzielnica szafowa zintegrowana z półpośrednim układem pomiarowym na granicy działki wg projektu

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami topikowymi o prądzie znamionowym 400 A, zainstalowane

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) inne:

Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -

b) Napięcie znamionowe sieci - kV

c) Prąd zwarcia doziemnego - A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s

e) Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ WEJHEROWO

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
------------------------------------	---------------------	----------------	-------------------

12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
wg projektu
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie jest wymagana.;
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kohsin Stanisław

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 93 45

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją

Marcin [signature] ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Wejherowie
ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 7 kwietnia 2025 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.463.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej		
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) elektroenergetyczne		
Lokalizacja obiektu	miasto Wejherowo obręb 04: 1/4, 2/13, 2/14, 2/16, 2/18, 3/5, 4/5 Bolszewo gm. Wejherowo dz. 308/11	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych	
	m. Wejherowo Wejherowo 04 3/5	
Wnioskodawca	Franciszek Sikora reprezentujący(a) podmiot Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe ELFRA Sikora Franciszek, NIP: 5891758384 Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuzy	
Inwestor	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80 - 577 Gdańsk	
Projektant	FRANCISZEK SIKORA numer uprawnień: POM/0005/PWOE/13	
Data wpływu wniosku	29 marca 2025 r.	
Data rozpoczęcia narady	31 marca 2025 r.	
Data zakończenia narady	7 kwietnia 2025 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polaka Hurt	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Schmidtke

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie do Chopin Telewizja Kablowa Sp.z o.o Wejherowo ul. Przemysłowa 3 tel.058-738-97-25 lub drogą mailową zamiar rozpoczęcia robót na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji. Koszty naprawy i poniesione straty przez Chopin Telewizję Kablową Sp .z o.o. na skutek ewentualnych uszkodzeń sieci kablowej podczas wykonywania robót ponosi Wykonawca. W miejscach występowania istniejącej infrastruktury teletechnicznej (linia vA)prace ziemne poniżej 0,70-0,80 m poniżej poziomu gruntu wykonywać ręcznie. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem Wykonawcy. Chopin Telewizja Kablowa Sp.z o.o. nie przewiduje wykonywania złączy przelotowych lub wstawek kabli w wyniku powstałych uszkodzeń .W razie uszkodzenia łączy światłowodowych i analogowych należy taki kabel wymienić na całej jego długości. W razie potrzeby wykonać oddzielny projekt branżowy na przebudowę i zabezpieczenie infrastruktury telekomunikacyjnej należącej do operatora Chopin Telewizja Kablowa Sp z o.o. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci kablowej.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
5	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Michał Dzienisz</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
6	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Interkam sp. zo.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Maciej Mach</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
7	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Netia S.A.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Krzysztof Osiecki</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PEWIK GDYNIA Sp.zo.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jowita Sadowska</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy. 2. Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową. 3. Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równoległe do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m. 4. Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). 5. PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac. 6) W celu zachowania odległości, o których mowa w pkt. 2 i 3 od przewodu realizowanego metodą bezwykopową do istniejącej sieci wodociągowej / istniejącej sieci sanitarnej tłocznej przed rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania tras i głębokości infrastruktury podziemnej. 7) Nie dopuszcza się lokalizacji komór startowych i końcowych dla metod bezwykopowych na istniejących przewodach wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> PSG Sp.zo.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jarosław Sobczyński</p>

<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie : projektu budowy przyłącza kablowego - Wejherowo. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumi, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Rumi. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 10. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazowa należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przesłać na adres eksploatacja.rumia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru. 		<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
10	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Gminy Wejherowo</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Dariusz Ponka</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
11	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego</p> <p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Anna Hadas</p> <p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Franciszek Sikora**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Agnieszka Górka

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 7 kwietnia 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGik, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

Gdańsk, 14-03-2025 r.

WZPD.4481.694.2024.PZ

l.dz. 2/468

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust 1a, ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.12.2024 r. (doręczonego w dniu 13.12.2024 r.) zmienionego wnioskiem z dnia 16.12.2024 r. (doręczonym w dniu 16.12.2024 r., uzupełnionym w dniu 10.02.2025 r.), **Pana Franciszka Sikory, Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe „ELFRA” Sikora Franciszek, ul. Dworcowa 7/2a, 83-300 Kartusy**, działającego z upoważnienia inwestora: **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**, w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego, kablowego nn 0,4 kV do zasilania działki nr 3/5 obręb 04 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, działki nr 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 04 Wejherowo,

z e z w a l a m

Inwestorowi na lokalizację urządzenia obcego w postaci przyłącza elektroenergetycznego, kablowego nn 0,4 kV do zasilania działki nr 3/5 obręb 04 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, działki nr 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 04 Wejherowo, w miejscu wskazanym na przedłożonym planie zagospodarowania terenu sporządzonym na mapie do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszego zezwolenia.

1. Odcinek przyłącza w pasie drogowym należy umieścić na głębokości min. 1,00 poniżej rzędnej terenu.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3 (*o ile sporządzenie ww. projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia wymagane jest przepisami ustawy Prawo budowlane*),
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.Wnioski w sprawie wydania ww. zezwoleń, o których mowa w pkt „2c” należy złożyć do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Pucku, ul. Żarnowiecka 3, 84-100 Puck, tel. (58) 673-25-44.
Wniosek winien być sporządzony zgodnie z przepisami rozporządzenia z dnia 1 czerwca 2004 r. Rady Ministrów w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.) oraz zawierać wskazane w nim niezbędne załączniki.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych „*jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.*”.
4. Przedmiotowe zezwolenie zarządcy drogi nie jest uzgodnieniem bezkolizyjności i zachowania odległości przyłącza kablowego nN 0,4 kV od innej infrastruktury technicznej lokalizowanej w pasie drogowym i nie zastępuje uzgodnienia dokonywanego na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez właściwego Starostę – o ile jest wymagana.
5. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót - należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie, umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie infrastruktury technicznej.
6. Zarządca drogi zastrzega, że warunki dotyczące lokalizacji projektowanego urządzenia w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468 pozostają aktualne do czasu ewentualnej zmiany stanu faktycznego w obrębie pasa drogowego w miejscu planowanej lokalizacji urządzenia.
7. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie nieruchomością tj. pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 724 ze zm.) w związku z budową ww. urządzenia.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 16.12.2024 r. (doręczonym w dniu 16.12.2024 r., uzupełnionym w dniu 10.02.2025 r.), Pan Franciszek Sikora, działający z upoważnienia inwestora: Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, wystąpił o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego, kablowego nn 0,4 kV do zasilania działki nr 3/5 obręb 04 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, działki nr 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 04 Wejherowo. Do ww. wniosku został dołączony plan zagospodarowania terenu sporządzony na mapie do celów projektowych w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją ww.

urządzenia obcego. Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ww. ustawy o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych (...), może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej (...). Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację urządzenia obcego w postaci przyłącza elektroenergetycznego, kablowego nn 0,4 kV do zasilania działki nr 3/5 obręb 04 Wejherowo w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 468, działki nr 2/14, 2/16, 2/18, 4/5 obręb 04 Wejherowo, a tym samym zarządca ww. drogi zezwala na jego lokalizację w miejscu wskazanym na planie zagospodarowania terenu sporządzonym na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Lokalizacja - o której mowa powyżej - nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zgodnie z art. 16 § 1 Kpa, decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w Kpa lub ustawach szczególnych. Z kolei, zgodnie z art. 16 § 3 Kpa, decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Grzegorz Stachowiak
Dyrektor

Załączniki:

1. Opieczętowana przez ZDW plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 z naniesioną lokalizacją ww. urządzenia obcego.

Otrzymują:

1. Pan Franciszek Sikora
Przedsiębiorstwo Projektowo – Usługowe „ELFRA” Sikora Franciszek
ul. Dworcowa 7/2a
83-300 Kartuzy,

Do wiadomości:

1. Rejon Dróg Wojewódzkich w Pucku,
2. a/a.

Sprawa zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem część III ust. 44 pkt 2 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.)

Sprawę prowadzi:

Paweł Zaniewski

Wydział Zagospodarowania Pasa Drogowego

tel. (58) 326-49-50. (pon., śr., pt. w godz. 7:00 – 15:00)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej: <https://www.zdw-gdansk.pl/zdw/menu-glowne/ochrona-danych-osobowych/>

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	61932.196557.238082
Nazwa dokumentu	WZPD.4481.694.2024.PZ, 1.dz. 2.pdf
Tytuł dokumentu	WZPD.4481.694.2024.PZ, 1.dz. 2
Sygnatura dokumentu	WZPD.4481.694.2024
Data dokumentu	14.03.2025
Skrót dokumentu	767B62CAEF10C64AFE82F385D57D29EC3DFEF616
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	14.03.2025 13:10:03
Podpisane przez	Grzegorz Adam Stachowiak Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.126.43.43.

Data wydruku: 17.03.2025

Autor wydruku: Zaniewski Paweł (Naczelnik)

DECYZJA NR 300/139/24

Na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz.320 t.j.), uchwały Rady Miasta Wejherowa nr VIIIK/XXXV/485/2022 z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Prezydent Miasta Wejherowa (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2012 r. poz. 3701 j.t.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.12.2024 r. oraz uzupełnienia wniosku z dnia 11.12.2024 r. (data wpł. do tut. Urzędu 13.12.2024 r., o wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w ulicy Podmiejskiej, zaliczonej uchwałą nr IIIk/IX/113/99 Rady Miasta z dnia 25 maja 1999 roku do kategorii dróg gminnych, niniejszym

PREZYDENT MIASTA WEJHEROWA

1. Zezwala Inwestorowi: **Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

na umieszczenie w pasie drogowym ulicy Podmiejskiej (dz. nr 1/4 obr.4) przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania dz. nr 3/5 obr.4 w Wejherowie, w tym:

- a) rura osłonowa SRS-160 na łącznej długości 26,0 m, o powierzchni rzutu poziomego urządzenia $4,16 \text{ m}^2 - (26,0\text{m} \times 0,16\text{m})$, w miejscu wskazanym na planie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji;
 - b) kabel YAKXS 4x240 mm na łącznej długości 37,0 m, o powierzchni rzutu poziomego urządzenia $1,85 \text{ m}^2 - (37,0\text{m} \times 0,05\text{m})$, w miejscu wskazanym na planie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji,
2. Nakłada na każdorazowego właściciela urządzenia obowiązek uiszczenia opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
 3. Ustala wysokość opłaty rocznej, w łącznej kwocie **901,50 zł**, (słownie: **dziewięćset jeden złotych 50/100**), wg wyliczenia: $(4,16\text{m}^2 + 1,85\text{m}^2 \times 150,0\text{zł/m}^2)$.
Wpłaty należy kierować na konto Bank Millennium S.A., nr rachunku 25 1160 2202 0000 0001 5278 2920, z dopiskiem **„decyzja nr 7230.5.139.2024”**.

Obowiązek wniesienia opłaty powstanie z chwilą zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z przedmiotowym przyłączem. Za rok, w którym nastąpi wbudowanie urządzenia opłatę należy uiszczyć w wysokości proporcjonalnej do liczby dni umieszczenia urządzeń w pasie drogowym. Kolejne opłaty roczne należy wpłacać do 15 stycznia każdego roku.



UZASADNIENIE

W dniu 11.12.2024 r. Pan Franciszek Sikora z firmy Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „ELFRA”, działający na podstawie pełnomocnictwa inwestora tj. Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, złożył w tut. urzędzie wniosek oraz w dniu 13.12.2024 r. uzupełnienie wniosku z dnia 11.12.2024 r., w celu uzgodnienia projektu i uzyskania decyzji na umieszczenie w pasie drogowym ulicy Podmiejskiej (dz. nr 1/4 obr.4) przyłącza kablowego nn 0,4kV dla zasilania dz. nr 3/5 obr.4 w Wejherowie.

Stosownie do dyspozycji art. 39 ust. 3, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę. Opłatę tę zgodnie z art. 40 ust. 8 ustala w drodze uchwały organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego. Dla dróg gminnych w Wejherowie, uchwałą taką podjęła Rada Miasta Wejherowa.

Opłatę w niniejszym zezwoleniu wyliczono według obowiązujących w uchwale stawek. Zezwolenie wydano bezterminowo.

Pouczenie:

1. Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po zgłoszeniu właściwemu organowi nadzoru budowlanego (uzyskaniu zgody dostawcy mediów).
2. Decyzja ta nie jest równoznaczna z prawem inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 t.j.).
3. Niniejsza decyzja stanowi również uzgodnienie projektu technicznego.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. **Decyzja ta nie stanowi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, związanego z robotami w pasie drogowym** (należy wystąpić o nie przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym). Opłata za prowadzenie robót w pasie drogowym na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, naliczona zostanie przy wydawaniu zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
6. W przypadku nie dokonania do dnia 15 stycznia każdego roku opłaty rocznej, określonej niniejszą decyzją, zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 17.06.1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505 t.j.).
7. Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej, na podstawie art. 4 oraz cz. III kol. 2 ust. 44, kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 j.t.).
8. Stronie przysługuje możliwość wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Wejherowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
9. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
10. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
11. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (okr. w pkt. 9), stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

nr 1: Projekt zagospodarowania terenu. Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV zasilającego dz. nr 3/5 w Wejherowie obr.4, autor projektu: mgr inż. Franciszek Sikora, upr. nr POM/0005/PWOE/13, data: 12.2024 r.




Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. WIGKiOS a/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki w/m.

Z up. PREZYDENTA MIASTA WEJHEROWA
Kierownik Wydziału
Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Stanisław Brzozowski

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej **RODO**), informujemy że:

1. Administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane Państwa dane jest Prezydent Miasta Wejherowa. Z administratorem – Prezydentem Miasta Wejherowa można się skontaktować pod adresem 84-200 Wejherowo, Pl. Jakuba Wejhera 8, e-mail: miasto@wejherowo.pl, tel.: 58 677 70 00.
2. Administrator – Prezydent Miasta Wejherowa wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iod@um.wejherowo.pl, tel.: 58 677 71 37. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Ma Pani/Pan prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia oraz przeniesienia. Pełna informacja o ochronie danych osobowych na podstawie RODO, w tym o wszystkich przysługujących Pani/Panu prawach oraz sposobie ich realizacji znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miasta Wejherowa (<https://bip.wejherowo.pl/>).





PREZYDENT MIASTA WEJHEROWA

Pl. Jakuba Wejhera 8, 84-200 Wejherowo, tel. (58) 677-70-00, fax. 672-12-57, e-mail: miasto@wejherowo.pl

Wejherowo, dnia 23.01.2025 r.

WGNiU.6853.1.1.2025.AM

ENERGA OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
Ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Dotyczy: zgody na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 1/4 obr. 4 w celu umieszczenia elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4 kV.

W odpowiedzi na wniosek p. Franciszka Sikory, działającego z upoważnienia inwestora ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie umieszczenia elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV informuję:

Prezydent Miasta Wejherowa wyraża zgodę na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako **działki nr 1/4 obr. 4 ul. Podmiejska** w Wejherowie w celu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN 0,4 kV dla zasilania dz. nr 3/5 obr. 4 w Wejherowie.

Zgoda dotyczy budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego zgodnie z projektem uzgodnionym decyzją Prezydenta Miasta Wejherowa nr 300/139/24 z dnia 08.01.2025 r., sygn. WIGKiOŚ.7230.5.139.2024.WM.

Przed rozpoczęciem robót należy wystąpić do Wydziału Inwestycji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wejherowie o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

Po wykonaniu prac należy przywrócić teren do stanu w jakim znajdował się przed rozpoczęciem budowy własnym kosztem i staraniem.

Niniejsze oświadczenie należy traktować jako prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j. z późn. zm.)

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Urbanistyki

mgr inż. Mirosław Ziemann

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 lit. h ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 t.j. z późn. zm.)

Otrzymują:

1. Adresat za pośrednictwem pełnomocnika P. Franciszek Sikora, PPU „ELFRA” ul Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuszy
2. WGNiU aa.



WEJHEROWO.pl
jakość miasta



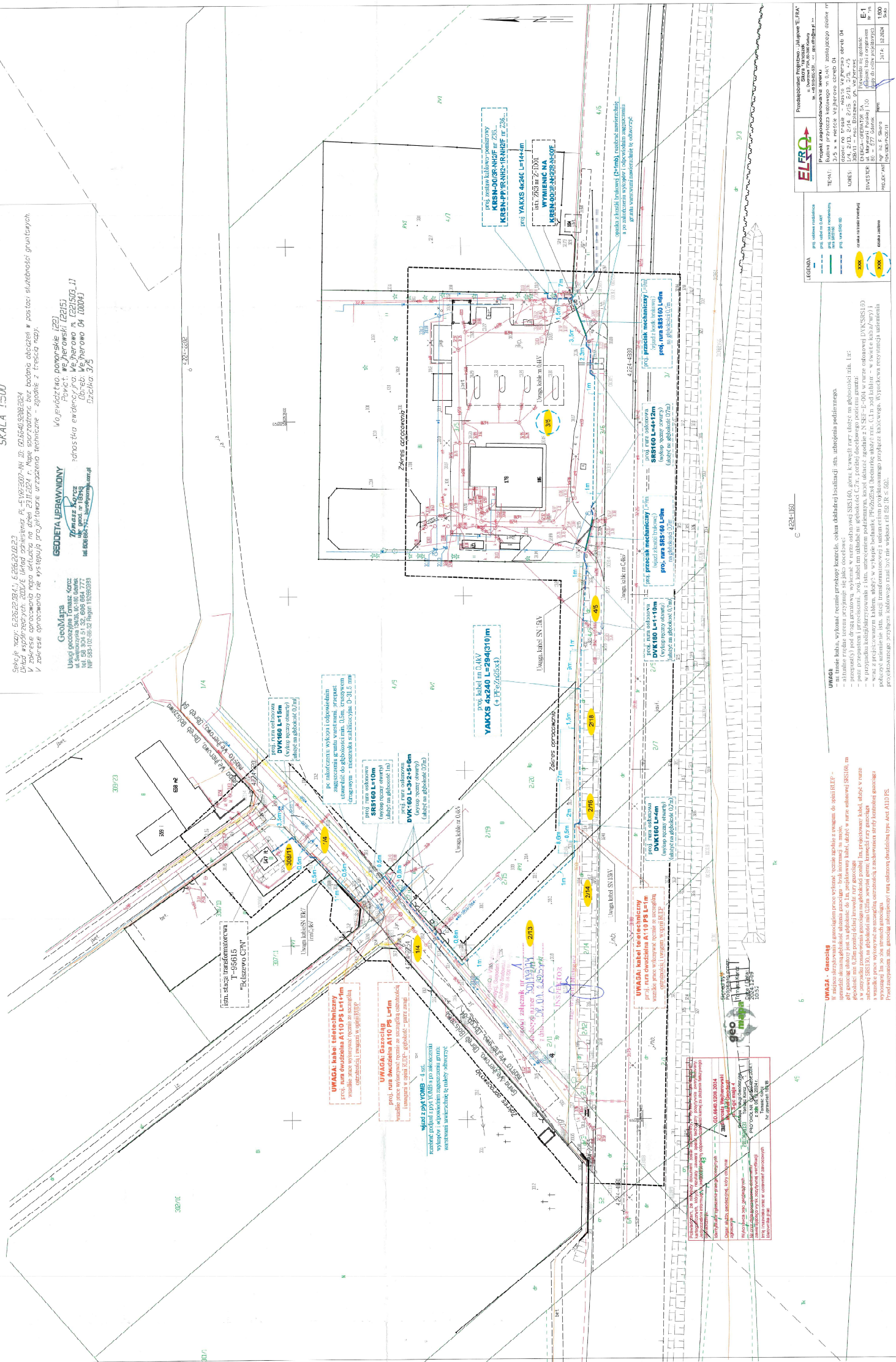
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Stępiec je wady: 6.2.26.22.03.A.1, 6.256.22.02.2.3
Układ współpracujących 2007/E Układ zachowania PL - CVR-2007-NH 10: 191.6640.9208.2024
W zakresie opracowania mają skutkować na dzień 23.11.2024 r. Należy sprostować bez badania obciążen w postaci słuszności gruntowych
zadanie opracowania ma wystąpić dla użytkownika urządzenia techniczne - zgodnie z treścią zad.

GEODETA UPRAWNIENY
Tomasz Korzec
ul. gosp. nr 13/49
tel. 606 662 777; biuro@geodeta.com.pl

Województwo pomorskie [22]
Powiat wejherowski [2215]
gmina ewidencyjna Wejherowo m. [221503_1]
Odz. Wejherowo 04 [10004]
Odz. 3/5

GeoMapa
Usługi geodezyjne Tomasz Korcz
ul. Świętokrzyska 134/35, 80-180 Gdańsk
tel. 58 304 51 32, 606 664 777
NIP 583-104-68-32 Regon 192660393



4224-1160

LIUWAG:

[illegible][illegible]

www.oxfordjournals.org and its parent company, Blackwell Publishing, for more information.

[illegible]

LEGENDA

- prqj. celbowa rozdzielność
- prqj. celb. m 0,4Kv
- prqj. zrzecisk mechanicznych
- prqj. wra. S165 i 160

człowiek na trasie inwestycji

zbiornik

URZĄD GMINY WEJHEROWO

ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo
tel. 58 677 97 01, 58 738 67 60
email: sekretariat@ugwejherowo.pl
www.ugwejherowo.pl

godziny pracy urzędu:
poniedziałek-środa 7:30-15:30 (wtorek dzień wewnętrzny)
czwartek 7:30-17:00
piątek 7:30-14:00

Wejherowo, dn. 20.01.2025 r.

RIGK.6853. *A3* .2025.MB

ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk
za którą działa pełnomocnik
Pan Franciszek Sikora

Po rozpatrzeniu przez Gminny Zespół Uzgodnień Dokumentacji w dniu 19.12.2024 r. wniosku złożonego w dniu 12.12.2024 r. (uzup. o wyjaśnienie w dn. 10.01.2025 r.) przez ENERGA - OPERATOR S.A., Urząd Gminy Wejherowo uzgadnia projekt przyłącza kablowego zasilającego działkę nr 3/5 obr. Wejherowo na dz. gminnej nr 308/11 w miejscowości Bolszewo zgodnie z przedstawionym załącznikiem mapowym.

Jednocześnie informujemy, że w związku z tym, iż działka nr 308/11 w Bolszewie nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej zawarta zostanie umowa pomiędzy Gminą Wejherowo, a inwestorem w celu ustalenia warunków wydania zgody na dysponowanie gruntem objętym miejscem projektowanego urządzenia na cele budowlane. Sprawy związane z przedmiotową umową prowadzi Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej tut. Urzędu (tel. 58 677-97-41).

O terminie jej podpisania zostanie Pan powiadomiony drogą telefoniczną lub pisemną.

Niniejsze uzgodnienie nie stanowi zgody na dysponowanie gruntem w stosunku do działki nr 308/11 będącej własnością Gminy Wejherowo, w miejscowości Bolszewo, objętej miejscem projektowanego przyłącza kablowego.

UWAGA: Zabrania się umieszczania naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.

Zastępca Wójta
Podbielska
mgr inż. Anna Podbielska

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca – Franciszek Sikora, ul. Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuzy;
- 2) RIGK a/a.

Załączniki:

- 1) Projekt przyłącza kablowego na dz. nr 308/11 w Bolszewie.
Projektant: mgr inż. F. Sikora upr. nr POM/0005/PWOE/13.

Twoje miejsce na Ziemi



STAROSTA WEJHEROWSKI

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
GN.6826.1.15.2024.MG

tel. (058)-572-94-79 e-mail: nieruchomosci@powiat.wejherowo.pl

Wejherowo, dnia 2 stycznia 2025r.
Za potwierdzeniem odbioru

**Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe
„ELFRA”
e-PUAP**

W odpowiedzi na pismo dotyczące wyrażenia zgody na wykorzystanie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/13 obr. 4, Wejherowo na cele budowlane związane z budową przyłącza kablowego nn 0,4 kV, Starosta Wejherowski informuje, że w zakresie rozwiązań uzgodnień technicznych należy zwrócić się do odpowiednich organów i jednostek organizacyjnych (w tym ZUD), zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Natomiast jeśli chodzi o wydanie przez Starostę Wejherowskiego zgody na dysponowanie w/w nieruchomością, wyjaśniamy, iż udostępnienie ww. działki może nastąpić na podstawie określonego tytułu prawnego.

W przypadku gdy na przedmiotowej działce planowane jest posadowienie na stałe urządzeń, właściwym tytułem prawnym jest służebność przesyłu, zgodnie z przepisami odpowiednio art. 305¹ – 305⁴ kodeksu cywilnego, która może być ustanowiona na rzecz inwestora tj. ENERGA-OPERATOR S.A..

W związku z powyższym inwestor powinien zwrócić się do Starosty Wejherowskiego w sprawie o ustanowienie służebności poprzez złożenie wymaganych dokumentów:

- a) wniosku z informacją o planowanej powierzchni niezbędnej do budowy przyłącza nn-0,4kV na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/13 obr. 4, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania i zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu spółki ENERGA-OPERATOR S.A.,
- b) stosownego operatu szacunkowego, określającego wartość służebności przesyłu,

Nadto inwestor zobowiązany również będzie pokryć koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności na ww. nieruchomości.

Zgodnie z art. 76 a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 572), wszystkie przedkładane dokumenty muszą być w oryginale bądź poświadczone za zgodność z oryginałem kopie przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym.

W przypadku braku odpowiedzi na niniejsze pismo w terminie 60 dni od dnia jego otrzymania, Starosta Wejherowski pozostawi Państwa pismo bez rozpoznania.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)



Od: Kenig Dorota,
Do: mnie ppu.elfra@wp.pl
Temat: Sprawa T-12639 Wejherowo dz. 2/13 Obręb 0004 OBI/36/2404116
Bezpieczeństwo: Szyfrowanie TLS [Więcej informacji](#)

7 kwi 2025 09:02 (17 dni temu)

Dzień Dobry

Panie Franciszku,

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu ze Starostwem Wejherowskim dla dz. 2/13 Obręb 0004, położonej w Wejherowie przy ul. Podmiejskiej dla potrzeb realizacji zadania OBI/36/2404116 informuję, iż w dniu 26.03.2025 roku została zawarta notarialna służebność przesyłu ze Starostwem Wejherowskim aktem notarialnym Rep. A nr: 4921/2025.

W tabeli uzgodnień tytułów prawnych do nieruchomości należy wskazać powyższe informacje oraz dołączyć niniejszego maila – Pracownik WNE na tej podstawie będzie uzgadniał tabelę tytułów prawnych.

Pozdrawiam,

Dorota Kenig
Specjalista Władcy ds. Nieruchomości Energetycznych
Wydział Nieruchomości Energetycznych

T +48 58 527 93 47
M +48 000 000 000
dorota.kenig@energa-operator.pl

Niniejsza wiadomość wraz z załącznikami zawiera informacje poufne, chronione w Energa-Operator S.A.. Jeżeli otrzymali Państwo tę wiadomość przez pomyłkę prosimy o poinformowanie nas o tym fakcie pocztą elektroniczną oraz skasowanie tej wiadomości".



Energa-Operator S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
www.energa-operator.pl

Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90,
Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
Ul. Marynarki Polskiej 130
80-577 Gdańsk
Pełnomocnik:
Franciszek Sikora

Dotyczy: wniosku spółki ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Franciszka Sikorę z dnia 11.12.2024 r. (wpłynął dn. 11.12.2024r.; 13.12.2024r.), o wydanie opinii archeologicznej dot. inwestycji przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4 kV do zasilenia działki 3/5 obr. 4 w m. Wejherowo; inwestycja na dz. ew. 1/4, 2/13, 2/14, 2/16, 2/18, 3/5, 4/5 obr. 04 w m. Wejherowo, gm. Wejherowo oraz dz. ew. 308/11 obr. Bolszewo, gm. Wejherowo.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, w związku z art. 27 Ustawy o Ochronie Zabytków;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że ze względu na niewielki zakres prac w obszarze znacznie przekształconym przedmiotowa inwestycja zostaje zaopiniowana pozytywnie i nie wymaga prowadzenia badań archeologicznych.

Przypomina się jedynie, że zgodnie z treścią art. 32 Ustawy o Ochronie Zabytków, w przypadku okrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późniejszymi zmianami), dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Klimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych
Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Klimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymuje:

- 1) adresat j.w.;
- 2) a/a ML.

Martyna Laskowska, Inspektor Ochrony Zabytków, 15.01.2025 r.
RPW/22038/2024 z dnia 11.12.2024r.; RPW/22173/2024 z dnia 13.12.2024r.

5. Podstawa opracowania

- umowa z ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku;
- warunki przyłączenia wydane przez EOP, Rejon Dystrybucji Wejherowo;
- inwentaryzacja sieci w terenie;
- plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500 z naniesionymi urządzeniami podziemnymi;
- prawo budowlane, normy PN-E-05100-1; N-SEP-E-001, N SEP-E-002, N SEP-E-004, PN-HD 60364-4-41;
- aktualne standardy techniczne w ENERGA-OPERATOR SA;

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT

- uzgodnienie trasy w Rejon Dystrybucji Wejherowo.

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- odpis protokołu z narady koordynacyjnej – Starostwo Powiatowe w Wejherowie

8. Uzgodnienia branżowe

- Nie dotyczy

9. Decyzje administracyjne

- Decyzja – Zarząd Dróg Wojewódzkich
- Decyzja – Prezydent Miasta Wejherowa
- Uzgodnienie – Urząd Gminy Wejherowo
- Pismo – Starosta Wejherowski
- Uzgodnienie – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

Istniejąca rozdzielnica nn 0,4kV w stacji transformatorowej T-95615 „Bolszewo CPN”, posiada wolne/rezerwowe pole zabezpieczeń, wyposażone w rozłącznik bezpiecznikowy typu RB-2.

Moc istniejącego transformatora stacyjnego - 250kVA, jest niewystarczająca do podłączania nowego odbiorcy o mocy przyłączeniowej 200kW.

12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY

14. Stacja transformatorowa SN/nn

W celu, dostosowania istniejącej stacji transformatorowej T-95615 „Bolszewo CPN”, do zwiększonego zapotrzebowania w energii elektryczną, należy wymienić istn. transformator o mocy 250kVA na 400kVA np. TNOSCT-400/15 wraz z kondensatorem MKPg 7,5/440.

W rozdzielnicy SN 15kV – pole nr 2 (transformatorowe), w istn. rozłączniku bezpiecznikowym typu NALF 24-6 prod. ABB, wymienić istn. wkładki bezpiecznikowe SN 15kV o prądzie znamionowym 16A na HH-VL 10/24kV 25A (67240-0259-VL) prod. EFEN.

W rozdzielnicy nn 0,4kV, w wolnym polu zabezpieczeń – rozłącznik bezpiecznikowy typu RB-2 prod. Apena, zamontować wkładki bezpiecznikowe typu 3xWT-2/gF 400A, zgodnie z rys. E-3 – pole zabezpieczeń, opisać jako obw. „100” i oznaczyć za pomocą tabliczki opisowej obwodu, szczegóły opisu uzgodnić na etapie wykonawstwa w EOP, Rejon Dystrybucji Wejherowo.

Przepust/przejście kabla przez fundament stacji transformatorowej, uszczelnić przed wnikaniem wody – np. za pomocną zestawu do uszczelnienia przepustu kablowego w murze max. śr. 160mm.

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

Istn. złącze kablowe typu ZK3 nr Z-1001, wymienić na kablową rozdzielnicę szafową naziemną typu KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F - istniejące kable nn 0,4kV, podłączyć i zabezpieczyć zgodnie ze schematem na rys. E-2.

Zdemontowane złącze kablowe ZK3, wykonawca jest zobowiązany zutylizować w ramach własnej gospodarki odpadami.

16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY

18. Przyłącze nn (kablowe) - obw. "100" T-95615 „Bolszewo CPN”

W celu zasilania ogólnodostępnej stacji ładowania na dz. 3/5 w mieście Wejherowo obręb 04, projektuje się przyłącze elektroenergetyczne kablowe nn 0,4kV.

Zasilanie zaprojektowano kablem ziemnym typu YAKXS 4x240mm², jako nowy obwód „100” z istniejącej rozdzielniczy nn 0,4kV stacji transformatorowej T-95615 „Bolszewo CPN”, do projektowanego zestawu kablowo-pomiarowego składającego się z kablowej rozdzielniczy naziemnej typu KRSN-00/3R-NH2/F nr Z36... i kablowej rozdzielniczy szafowej naziemnej z układem pomiarowym półpośrednim typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F nr Z36... Połączenie kablowe/mostek, pomiędzy projektowanymi kablowymi rozdzielnicami i wymienianą kablową rozdzielnicą nr Z-1001, wykonać kablami typu YAKXS 4x240mm², zgodnie z rys. E-2.

W proj. kablowej rozdzielniczy KRSN-00/3R-NH2/F, zrealizować „PODZIAŁ SIECI”, zgodnie z rys. E-2. W i na kablowej rozdzielniczy zamontować tabliczki „PODZIAŁ SIECI”

Plan trasy projektowanego przyłącza kablowego jest zgodny z rys. E-1.

Numerację projektowanych kablowych rozdzielnic należy uzgodnić, na etapie wykonawstwa, w EOP, Rejon Dystrybucji Wejherowo.

Kabel ułożyć w wykopie, na podsypce piaskowej (na głębokości 0,7m lub 1m – pas drogi wojewódzkiej), zachowując rzędne pionowe i poziome zgodnie z rys. nr E-1. Istniejący poziom terenu jest docelowy. Po ułożeniu, kabel należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 0,1m, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości co najmniej 0,15m (jeśli grunt rodzimy będzie jednorodny, przepuszczalny, pozbawiony kamieni i gruzu, to dopuszcza się stosowanie go zamiast piasku) a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Pozostały wykop zasypywać gruntem rodzimym ubijając ziemię warstwami.

Przeście projektowanym kablem, pod zjazdami o nawierzchni asfaltowej lub z kostki brukowej - wykonać bez naruszania nawierzchni, metodą przecisku mechanicznego w rurze SRS160 na głębokości 1m.

W miejscu przejścia poprzecznego przez miejską drogę gruntową, projektowany kabel ułożyć w wykopie otwartym w rurze osłonowej typu SRS160 na głębokości 1m a po zakończeniu wykopu i odpowiednim zagęszczeniu gruntu warstwami, przepust ten utwardzić do głębokości min. 0,5m, kruszywem drogowym - mieszanka stabilizacyjna 0-31,5 mm.

Przed rozpoczęciem wykopu, na trasie kabla, rozebrać wjazd z płyt YOMB – 4 szt., oraz nawierzchnie/chodniki z kostki brukowej a po zakończeniu wykopów i odpowiednim zagęszczeniu gruntu warstwami nawierzchnie te odtworzyć.

W miejscach przejść poprzecznych przez istniejące lub planowane wjazdy, projektowany kabel ułożyć w rurze osłonowej typu SRS/DVK160.

W przypadku układania we wspólnym wykopie dwóch kabli nn 0,4kV, należy zachować odległość min. 0,07m pomiędzy kablami.

W miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do istniejącego lub projektowanego uzbrojenia podziemnego, projektowany kabel ułożyć w rurze osłonowej typu SRS/DVK160, zgodnie z opisem w punkcie 28 a wszelkie prace wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością zgodnie z normą N SEP-E-004 oraz uwagami do opinii RUDP.

Projektowane kable, w istn. rozdzielnicach stacji transformatorowej i proj. kablowych rozdzielnicach zabezpieczyć (w miejscach rozszycia) głowicami kablowymi wewnętrznymi i oznaczyć przy pomocy tabliczek opisowych kabla/obwodu, a odcinki kabli ułożone w ziemi oznaczyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 5m oraz w miejscach charakterystycznych tj.: skrzyżowaniach, przepustach, przeciskach, itp. Szczegóły opisów uzgodnić na etapie wykonawstwa w EOP- Rejon Dystrybucji Wejherowo.

Wraz z kablem, ułożyć w wykopie i przeciskach, 0,1m poniżej kabla (w świetle kabla/rur), bednarkę PFeZn 25x4mm i połączyć uziemienie istniejącej stacji transformatorowej z uziemieniem projektowanego przyłącza kablowego. Wypadkowa rezystancja uziemienia projektowanego przyłącza kablowego musi być nie większa niż 5Ω ($R \leq 5\Omega$). Uziemienie przyłącza wykonać zgodnie z "Standardy techniczne w ENERGA-OPERATOR SA - Załącznik nr 29 - Uziomy pionowe i poziome".

Przed rozpoczęciem wykopów, trasa przyłącza kablowego podlega wytyczeniu przez uprawnionego geodetę a po wytyczeniu trasy, należy w miejscach zbliżeń do istn. uzbrojenia lub co min. 5m, wykonać ręcznie przekopy kontrolne w celu dokładnego określenia położenia istniejącego uzbrojenia podziemnego.

18.1 Kablowe rozdzielnice

Projektuje kablowe rozdzielnice szafowe naziemne typu KRSN-00/3R-NH2/F i KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F oraz kablową rozdzielnicę szafową naziemną z układem pomiarowym półpośrednim typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F w obudowach z tworzywa termoutwardzalnego wykonane zgodnie z "Standardy techniczne w ENERGA-OPERATOR SA - Załącznik nr 1: Kablowe rozdzielnice szafowe i szafki pomiarowe nn". Projektowane kablowe rozdzielnice posadowić zgodnie z rys E-1, wyposażyć w zamki MASTER KEY i pozostały osprzęt zgodnie z rys. E-2.

Zgodnie z warunkami technicznymi zasilania, układ pomiarowy zaprojektowano jako półpośredni poprzez licznik 4-kwadrantowy i przekładniki 400/5, kl. 0,2s.

Jako zabezpieczenie przedlicznikowe przyjęto rozłącznik bezpiecznikowy typu NH2, wyposażony we wkładki bezpiecznikowe typu WT-2/gF 400A (np. produkcji ETI), zgodnie ze schematem na rys. E-2. Zastosować rozłącznik i przekładniki z możliwością plombowania.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – NIE DOTYCZY

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona przeciwporażeniowa powinna spełniać wymagania:

- PN HD 60364-4-41, Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona przeciwporażeniowa.
- N SEP-E-001, Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.

Oprócz podstawowej ochrony od porażeń, jaką jest izolacja i budowa zastosowanych materiałów oraz urządzeń, należy zastosować środek ochrony przy uszkodzeniu – samoczynne wyłączanie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Szyny PEN, w kablowych rozdzielnicach należy uziemić. Wypadkowa rezystancja uziemienia musi być nie większa niż 5Ω ($R \leq 5\Omega$).

Rezystancja uziemienia samej kablowej rozdzielniczy (bez podłączenia uziomu przyłącza kablowego), nie może przekraczać wartości $R \leq 30\Omega$, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe w postaci pręta FeZn $\varnothing 16$.

Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów.

25. Obliczenia techniczne

Do obliczeń przyjęto n/w warunki obciążenia:

- moc przyłączeniowa $P_p = 200 \text{ kW}$
- współczynnik mocy $\cos \varphi = 0,93$

Rzeczywiste wartości rezystancji pętli zwarciowej oraz spadków napięć, sprawdzić końcowo pomiarami w terenie. Maksymalny spadek napięcia nie może przekraczać - $\Delta U \leq 10\%$, natomiast wyniki pomiaru pętli zwarciowej, sprawdzić pod kątem skuteczności zadziałania projektowanych zabezpieczeń – tj. wkładki WT-2/gF 400A w istn. stacji ($I_{w(5s)} = 1360 \text{ A}$) – w przypadku braku skuteczności dokonać korekty projektowanych wkładek bezpiecznikowych.

Obliczenia przedstawiono w tabelach 25.1 - 25.2

Tabela nr: 25.1																			
OBLICZENIA I DOBOR LINII N.N. - 0,4 kV																			
$I_B \leq I_{nb} \leq I_z$																			
Lp	Nazwa odbioru	Moc szczyt. P_s [kW]	Liczba odb.	współ. jedn. kj	Moc zapotr. P_z [kW]	Współ. mocy $\cos \varphi$	Prąd oblicz. I_B [A]	Prąd znamion. bezpiecz. I_{nb} [A]	Linia zasilająca					Dobór kabla			Spadek napięcia		
									Typ linii	Obciąż. S [mm²]	Wsp. długości I_{sd} [A]	Wsp. popr. k_g	$I_z = I_{sd} * k_g$ [A]	warunek: $I_z > I_{nb}$	Długość linii L [m]	$P_s * L_{sr}$ [kW*m]	ΔU [%]		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	T-95615 "Bolszewo CPN"																		
2	proj. KRSN-00/.../F Z36...	200,0	1,0	1	200,0	0,9	310,4	400	YAKXS 4x	240	401	1	401	401	≥	400	310	55800	4,46
3	proj. KRSN-PP/.../F Z36...	200,0	1,0	1	200,0	0,9	310,4	400	YAKXS 4x	240	401	1	401	401	≥	400	4	720	0,06
															DU≤10%		RAZEM		4,52

Tabela nr 25.2

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZY USZKODZENIU

samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C

warunek : $I_w \leq I_z$

Lp.	Miejsce zwarcia	Dane obwodu zasilającego	Długość ostatniego odcinka pętli [m]	Parametry jednostkowe linii		Parametry ostatniego odcinka pętli zwarciowej					Czas wyłąc. ostatn. bezpiecz.	Prąd znamion. bezpiecz.	Prąd wyłącz. wg charakter.	Prąd zwarcia $I_z = 230 / 1,25 \cdot Z$
				Rezystan.	Reaktan.	Rezystan.	Reaktan.	Rezystan.	Reaktan.	Impedan.				
-	-	-	[m]	R [Ω/km]	X [Ω/km]	R [Ω]	X [Ω]	R [Ω]	X [Ω]	Z [Ω]	t [s]	$I_n [\text{A}]$	$I_w [\text{A}]$	$I_z [\text{A}]$
1	T-95615 "Bolszewo CPN"	transf. 400kVA						0,0066	0,0167					
2	proj. KRSN-00/.../F Z36...	YAKXS 4x240	310	0,13	0,08	0,081	0,050	0,087	0,066	0,110	5	WT-2/gF 400	1 360,0	≤ 1 680
3	proj. KRSN-PP/.../F Z36...	YAKXS 4x240	4	0,13	0,08	0,001	0,001	0,088	0,067	0,111	5	WT-2/gF 400	1 360,0	≤ 1 661

Warunek skuteczności samoczynnego wyłączenia $I_w \leq I_z$ jest spełniony

26. Opinia geotechniczna

Poziom posadowienia kabli wynosi od 0,7m do 1,0m - przepust przez drogę, fundamentów kablowych rozdzielnic 0,5m poniżej poziomu terenu. Wobec powyższego, z uwagi na występujące tu proste warunki gruntowe, obiekt zaliczyć należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Podłoże gruntowe w obrębie projektowanej inwestycji, nadaje się do bezpośredniego posadowienia – montaż kablowych rozdzielnic oraz ułożenie kabli nie wymaga odwodnienia.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

- Obliczenie powierzchni rzutu poziomego, odcinka przyłącza kablowego przebiegającego w drodze wojewódzkiej – dz. 2/14, 2/16, 2/18, 4/5

Rodzaj urządzenia	Długość [m]	Szerokość [m]	Powierzchnia [m ²]
YAKXS 4x240	73	0,05	3,65
rura SRS/HDPE 160	13	0,16	2,08

SUMA: 5,73 m²

- Obliczenie powierzchni rzutu poziomego, odcinka przyłącza kablowego przebiegającego w drodze Urzędu Miasta Wejherowo – dz. 1/4

Rodzaj urządzenia	Długość [m]	Szerokość [m]	Powierzchnia [m ²]
YAKXS 4x240	37	0,05	1,85
rura SRS/HDPE 160	26	0,16	4,16

SUMA: 6,01 m²

- Obliczenie powierzchni rzutu poziomego, odcinka przyłącza kablowego przebiegającego w działce Starosty Wejherowskiego – dz. 2/13

Rodzaj urządzenia	Długość [m]	Szerokość [m]	Powierzchnia [m ²]
YAKXS 4x240	43	0,05	2,15

SUMA: 2,15 m²

- Obliczenie powierzchni rzutu poziomego, odcinka przyłącza kablowego przebiegającego w działce Urzędu Gminy Wejherowo – dz. 308/11

Rodzaj urządzenia	Długość [m]	Szerokość [m]	Powierzchnia [m ²]
YAKXS 4x240	1	0,05	0,05
rura SRS/HDPE 160	15	0,16	2,4

SUMA: 2,45 m²

28. Kolizje / skrzyżowania

W miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do istniejącego lub projektowanego uzbrojenia podziemnego, projektowany kabel ułożyć w rurach osłonowych typu SRS/DVK160 a wszelkie prace wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

- W miejscach skrzyżowań/zbliżeń z gazociągiem prace wykonać ręcznie zgodnie z uwagami do opinii RUDP - sprawdzić aktualną głębokość ułożenia gazociągu (brak informacji na mapie),
 - gdy gazociąg ułożony jest na głębokości do 1m, projektowany kabel, ułożyć w rurze osłonowej SRS/DVK160, na głębokości min 0,25m poniżej dolnej krawędzi rury gazociągu
 - w przypadku posadowienia gazociągu na głębokości poniżej 1m, projektowany kabel, ułożyć w rurze osłonowej SRS/DVK160, na głębokości min 0,25m powyżej górnej krawędzi rury gazociągu
 - wszelkie prace wykonywać ze szczególną ostrożnością z zachowaniem strefy kontrolnej gazociągu wynoszącej 1m po obu stronach gazociągu.
 - Przed zasypaniem istn. gazociąg zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną typu Arot A110 PS.

- Wszelkie kable teletechniczne, ujawnione podczas wykopów, zabezpieczyć przed uszkodzeniem a w miejscach skrzyżowań (z proj. kablem) na istn. kable teletechniczne nałożyć rury osłonowe dwudzielne typu AROT A110PS. W strefie ochronnej kabla teletechnicznego - po min. 1m po obu stronach, wszelkie prace wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością, zgodnie z uwagami w opinii RUDP.
- W miejscach skrzyżowania z siecią kanalizacyjną lub wodociągową, prace wykonać ze szczególną ostrożnością i zgodnie z uwagami zawartymi w opinii RUDP a projektowany kabel ułożyć w rurze osłonowej typu SRS/DVK160.
 - Zachować minimalną pionową odległość 0,2m dla wykopu otwartego i min 0,4m w przypadku przewiertu, w świetle skrzyżowania projektowanego kabla z siecią wodociągową lub kanalizacyjną.

29. Ingerencja w zieleni wysoka

Inwestycja nie wymaga żadnej wycinki istniejących drzew czy też wyłączenia gruntów z produkcji rolnej czy leśnej. Na trasie inwestycji brak zadrzewienia wysokiego.

30. Ochrona konserwatorska

Na części terenu objętego zakresem inwestycji występuje strefa ochrony stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków, jednak stosownie do opinii - Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że ze względu na niewielki zakres prac w obszarze znacznie przekształconym, przedmiotowa inwestycja zostaje zaopiniowana pozytywnie i nie wymaga prowadzenia badań archeologicznych

Przypomina się jedynie, że zgodnie z treścią art. 32 Ustawy o Ochronie Zabytków, w przypadku odkrycia w trakcie prac budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Zgodnie z opisem technicznym przyłącza w punkcie 18.

32. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie i w oparciu o normy PN-E-05100-1, N SEP-E-004, obszar oddziaływania projektowanego obiektu ogranicza się tylko do działki/działek na których został zaprojektowany oraz zgodnie z art. 30 ust. 7 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), planowana inwestycja nie zwiększa ograniczeń lub uciążliwości dla terenów (działek) sąsiednich/przyległych.

Planowana inwestycja nie wpływa szkodliwie na środowisko (nie zanieczyszcza wód, gleby, powietrza, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów i ponadnormatywnego hałasu czy też szkodliwych natężeń pól elektromagnetycznych).

Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nienaruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego).

Prace ziemne prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych umożliwiających doprowadzenie terenu robót do stanu pierwotnego.

33. UWAGI KOŃCOWE

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlano – montażowych, Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt do właściwych instytucji branżowych - gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 oraz zgodnie z załączonymi uzgodnieniami.

Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń/uwag podanych w decyzjach oraz załączonych uzgodnieniach. **W szczególności należy powiadomić Urząd Miasta Wejherowo, Urząd Gminy Wejherowo i Starostę Wejherowski oraz Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, gdzie należy uzyskać zgody na czasowe zajęcie pasa drogowego oraz przedstawicieli sieci uzbrojenia terenu, gdzie należy zgłosić prace, przed przystąpieniem do robót – stosownie do uwag zawartych w opinii RUDP.**

Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm N-SEP-E-004:2004, PN-E-5100-1, Warunkami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych a w szczególności zachować ostrożność pod względem BiHP i instrukcji prac pod napięciem.

Wszelkie roboty związane z pracami na czynnych urządzeniach będących własnością ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, należy uzgadniać na roboczo z przedstawicielami w/w.

Wszelkie zmiany, w trakcie wykonywania robót, należy uzgodnić na roboczo z inspektorem nadzoru lub projektantem i umieścić w dokumentacji powykonawczej.

Przed zakończeniem robót „krytych”, należy wykonać pomiary powykonawcze przez uprawnionego geodetę i dokonać etapowego odbioru w ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku.

Do odbioru końcowego należy dostarczyć komplet dokumentów wymaganych przez ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku.

W projekcie zastosowano wyłącznie materiały posiadające aktualne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i znajdujących się na liście materiałów kwalifikowanych stosowanych przez ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku.

Po zakończeniu robót, teren całej budowy, należy bezwzględnie doprowadzić do stanu pierwotnego.

Na dzień sporządzania dokumentacji projektowej, stan istn. zagospodarowania terenu (na trasie przyłącza) jest zgodny z mapą do celów projektowych.

Przed rozpoczęciem prac w terenie, wykonawca robót, winien zapoznać się z treścią opisu technicznego, wszystkich rysunków oraz załączników graficznych a w razie niejasności zwrócić się zapytaniem do inwestora/projektanta.

mgr inż. Franciszek Sikora
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej, sieci elektroenergetycznych
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0005/PWOE/13

34. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

Zestawienie montażowe materiałów na roboty realizowane przez inwestora – EOP S.A.

Lp.	Materiał	jedn.	Ilość
ZESTAWIENIE MONTAŻOWE			
1	transformator 400kVA np. TNOSCT 400/15	kpl.	1
2	wkładki bezpiecznikowe SN 15kV typu HH-VL 25A (67240-0259-VL) prod. EFEN (HH-VL 10/24kV 25A)	kpl.	3
3	kabel YAKXS 4x240mm ²	mb.	328
4	bednarka FeZn 25x4 mm	mb.	312
5	folia kablowa niebieska	mb.	298
6	podsyпка piaskowa	m ³	8,4
7	kablowa rozdzielnica szafowa naziemna typu KRSN-00/3R-NH2/F	kpl.	1
8	kablowa rozdzielnica szafowa naziemna KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F	kpl.	1
9	kablowa rozdzielnica szafowa naziemna z układem półpośrednim typu KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F	kpl.	1
10	rura osłonowa SRS160	mb.	28
11	rura osłonowa DVK160	mb.	78
12	rura osłonowa dwudzielna AROT A110 PS	mb.	4
13	wkładka WT-2/gF 400A prod. ETI POLAM	szt.	6
14	zwora nożowa WTZ-2	szt.	15
15	głowica kablowa wewnątrzowa SFEH4 150-300 prod. Cellpack	szt.	6
16	głowica kablowa wewnątrzowa SFEH4 70-150 prod. Cellpack	szt.	1
17	głowica kablowa wewnątrzowa SFEH4 25-50 prod. Cellpack	szt.	2
18	tabliczka opisowa obwodu	szt.	1
19	tabliczka opisowa kabla	szt.	5
20	oznaczniki kablowe	szt.	63
21	uchwyt kablowy UKR-2	szt.	5
22	uchwyt kablowy UKR-1	szt.	4
23	płytki zaciskowa PV3/10 + HS 50-240	kpl.	1
24	zestaw do uszczelnienia przepustu kablowego w murze max śr. 160mm	kpl.	1
25	kondensator MKPg 7,5/440	szt.	1
26	tabliczka PODZIAŁ SIECI (w i na kablowej rozdzielnicy)	szt.	2
27	kruszywo drogowe - mieszanka stabilizacyjna 0-31,5 mm	m ³	2

Dopuszcza się montaż innych materiałów/urządzeń (zgodnych ze standardami EOP) o parametrach nie gorszych od zaprojektowanych

Zestawienie szczegółowe w tabeli 34.1

34.1 ZESTAWIENIE MONTAŻOWE KABLI I OSPRZĘTU

Obiekt :		Przylącze kablowe nn 0,4 kV																										
Lp	Odcinek		Kabel	Długość wykopu				Układanie kabla w wykopie			Ukł. kabla	Ukł. kabla w stacji		Rozzebranie, naprawa	Rury		Złącze kablowe			Pozostałe								
	od	do		m				m				m	m		m	szt.	m	szt.	m	szt.	m	kpl	szt.	m	kpl			
			YAKXS 4x240	na głębokość 0,8m	na głębokość 1,1m	na głębokość 0,8m - ręcznie	na głębokość 1m - ręcznie	bezpośrednio w ziemi	w przepuście	przecisk mechaniczny - rura SRS160	w fundamencie szafki/złącza	w fundamencie/kanale stacji	pozostałe	nawierzchni z płyt YOMB	nawierzchni z kostki brukowej na podbudowie min. 0,2m	Rura A110 PS	Rura SRS/DVK160	KRSN-00/3R-NH2/F	KRSN-PP/1R-NH2+1R-NH2/F	KRSN-0/4R-NH2/2R-NH00/F	PFeZn 25x4 mm	folia	zestaw do uszczelnienia przepustu kablowego	oznaczniki kablowe	tabliczka opisowa kabla/obwodu	głowica kablowa wewnętrzna SFEH4 150-300 prod. Cellpack	plytka zaciskowa PV3/10 + HS 50-240	pręt (stalowy ocynkowany fi16 lub stalowy z powłoką z miedzi fi14,2) dł 12m
1	istn. T-95615 "Bolszewo CPN"	proj. KRSN-00/.../F Z36...	310	146	76	28	20	205	80	18	1,5	4	1,5	4	3	4	98	1			305	287	1	60	2	2	1	
2	proj. KRSN-00/.../F Z36...	proj. KRSN-PP/.../F Z36...	4					1			3							1			3	1		1	2	2		*
3	proj. KRSN-00/.../F Z36...	wym. KRSN-0/.../F Z-1001	14			2		3	8		3					8				1	4	10		2	2	2		*
		RAZEM	328	146	76	30	20	209	88	18	7,5	4	1,5	4	3	4	106	1	1	1	312	298	1	63	6	6	1	*

* UWAGA: Elementy uzioru przyłącza kablowego dostosować do $R_{wa} < 5\Omega$ - Rezystancja uziemienia samej kablowej rozdzielni (bez podłączania uzioru przyłącza kablowego), nie może przekraczać wartości $R \leq 30\Omega$, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe w postaci pręta FeZn Ø16;

Całościowe zestawienie materiałów, uwzględniające m.in. wyposażenie kablowych rozdzielnic zawarto w pkt 34.

ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE

Lp.	Materiał	jedn.	Ilość
1	transformator 250kVA (<i>przekazać do EOP</i>)	kpl.	1
2	wkładki bezpiecznikowe SN 15kV (<i>przekazać do EOP</i>)	szt.	3
3	złącze kablowe typu ZK3	kpl.	1

Zdemontowany transformator wraz z wkładkami SN 15kV, przekazać do magazynu ENERGIA-OPERATOR SA, Rejon Dystrybucji Wejherowo a pozostałe zdemontowane materiały, wykonawca jest zobowiązany zutylizować w ramach swojej gospodarki odpadami.

35. PZT

–rys. E-1 projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500

36. Schematy jednokreskowe

–rys. E-2 schemat jednokreskowy projektowanego przyłącza kablowego;

–rys. E-3 schemat jednokreskowy stacji transformatorowej;

37. Inne rysunki - NIE DOTYCZY

Specjalne mapy: 6226.22.08.41; 6226.22.08.23
Układ współrzędnych: 2000/6 Układ odniesienia: PL - ETRF2007-NH ID: 0056409208.2024
W zakresie opracowania mapy aktualna na dzień 29.11.2024 r. Mapę sporządzono bez badania obciążen i posłaci służebności gruntowych. W zakresie opracowania nie występuje projektowane urządzenie techniczne - zgodnie z treścią mapy.

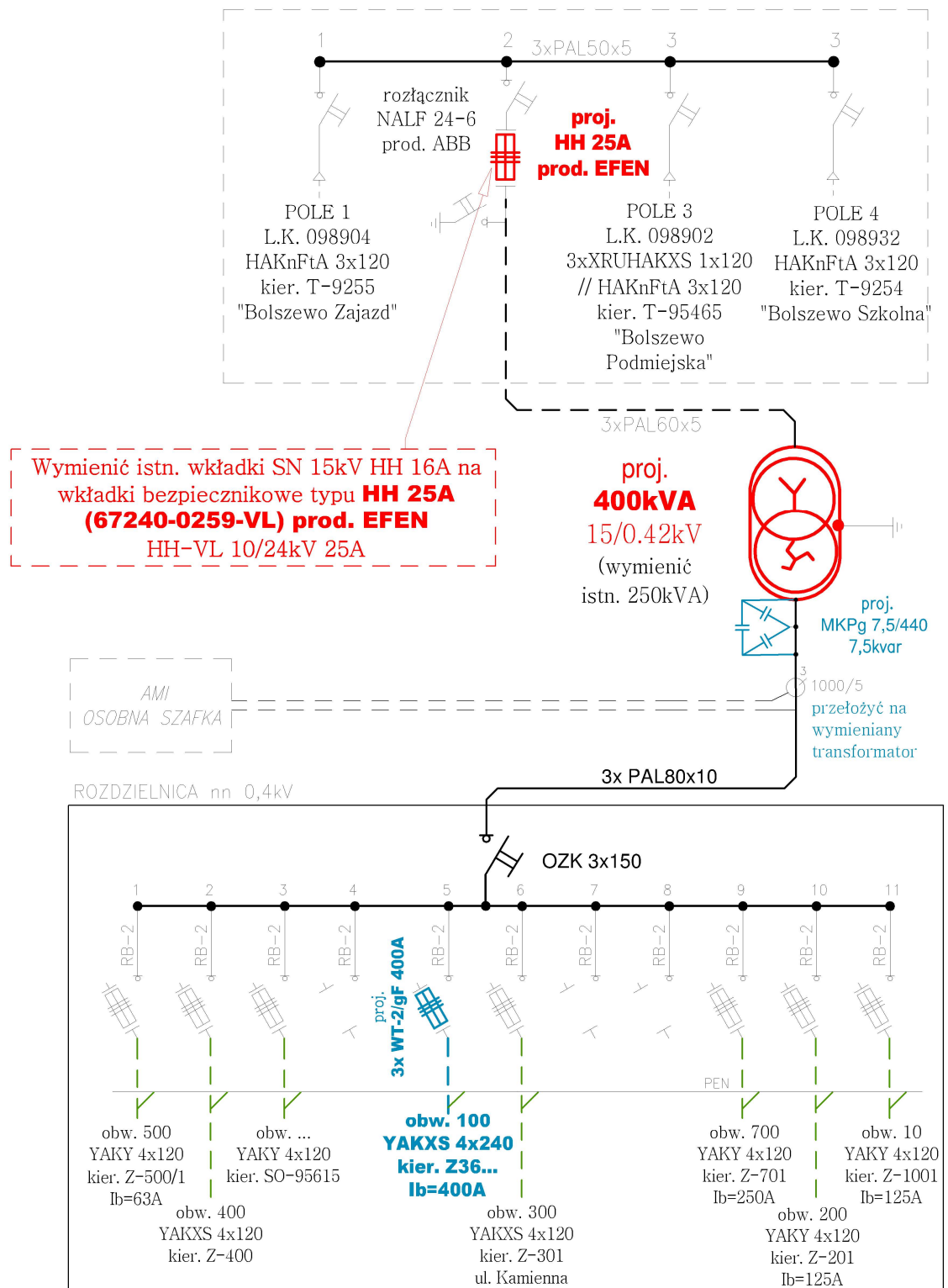
Województwo: pomorskie [22]
Powiat: wejherowski [2215]
evidencyjna: Wejherowo m. [221503_1]
Ubręb: Wejherowo 04 [0004]
Działka: 3/5

[illegible]

	Pracownica: Zak. Prace i Usługi ELPRO Składowa Fiszczek ul. Dąbrowski 124, sk. 1000 15-005 Białystok tel. 81 42 22 22 22 e-mail: elpro@elpro.pl	
	Przebieg choroby 1. Temat: Przebieg choroby 2. Adres: 300-000 Białystok 3. Indeks: 80 - 577 Główny 4. Wzrost: 1,500 5. Waga: 50,000 6. Data: 2024	

T-95615 "Bolszewo CPN"

ROZDZIELNICA SN15kV



UWAGI:

- Wymienić istn. transformator o mocy 250kVA na 400kVA np. TNOSCT-400/15.
- W rozdzielnicy nn 0,4kV, w istniejącym rezerwowym polu zabezpieczeń - obw. "100" - rozbłącznik bezpiecznikowy typu RB-2 prod. Apena, zamontować wkładki bezpiecznikowe typu WT-2/gF 400A prod. ETI- Pole opisać jako obw. "100" i oznaczyć za pomocą tabliczki opisowej obwodu, szczegóły opisu uzgodnić na etapie wykonawstwa w EOP, Rejon Dystrybucji Wejherowo;



Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "ELFRA"
Sikora Franciszek
ul. Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuszy
tel. +48 510-832-531, << ppu.elfra@wp.pl >>

Dopuszcza się montaż innych materiałów/urządzeń (zgodnych ze standardami EOP) o parametrach nie gorszych od zaprojektowanych

inwentaryzacja sieci istniejącej na dzień 09.01.2025

TEMAT:	Schemat jednokreskowy stacji transformatorowej		
ADRES:	miasto Wejherowo obręb 04: dz.: 1/4, 2/13, 2/14, 2/16, 2/18, 3/5, 4/5 msc. Bolszewo gm. Wejherowo dz.: 308/11		
INWESTOR:	ENERGA-OPEATOR SA z siedzibą w Gdańsku 80 - 577 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130		E-3 Nr rys.
PROJEKTANT:	mgr inż. F. Sikora POM/0005/PWOE/13	PODPIS:	DATA: 04.2025

38. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "ELFRA"

Sikora Franciszek

ul. Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuzy

tel. +48 510-832-531

mail: ppu.elfra@wp.pl



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu
budowlanego

**Przyłącze elektroenergetyczne
kablowe nn 0,4kV wraz z wymianą
transformatora**

INWESTOR :

**ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130**

PROJEKTOWAŁ :

**mgr inż. Franciszek Sikora
upr. bud. nr POM/0005/PWOE/13**

mgr inż. Franciszek Sikora
Uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0005/PWOE/13

Kartuzy, kwiecień 2025

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- rozebranie nawierzchni z kostki brukowej i płyt YOMB
- wykopanie rowu pod kabel i uziom oraz dołów pod kablone rozdzielnice
- wykonanie przewiertów sterowanych/przecisków
- ułożenie kabli i budowa uziomu w rowie i przewiertach/przeciskach
- montaż kablowych rozdzielnic wraz z podłączeniem kabli
- wymiana złącza kablowego wraz z podłączeniem kabli
- zasypanie rowu z ubiciem
- odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej i płyt YOMB
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- montaż wkładek, tabliczki opisowej obwodu i podłączanie proj. kabla, w rozdzielnicy stacji, w technologii PPN
- wymiana transformatora stacyjnego
- wymiana wkładek bezpiecznikowych SN 15kV
- pomiary skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- stacja transformatorowa SN/nn
- czynne linie kablone SN 15kV
- czynne linie kablone nn 0,4kV
- sieć wodociągowa i kanalizacyjna
- gazociąg
- kable teletechniczne
- droga publiczna

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- stacja transformatorowa SN/nn
- czynne linie kablone SN 15kV
- czynne linie kablone nn 0,4kV
- gazociąg
- droga publiczna

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
niska	wpadnięcie do wykopu	na trasie kabla	od rozpoczęcia wykopu do czasu zasypania rowu
średnia	potrącenie	droga publiczna	podczas prac wykonywanych na drodze i w pobliżu drogi
średnia	zatrucie gazem	skrzyżowania/zbliżenia z gazociągiem	podczas wykonywania wykopów na skrzyżowaniu i w pobliżu gazociągu
średnia	porażenie napięciem SN 15kV i nn 0,4kV	na trasie kabla - przy zbliżeniu z istn. kablem SN i nn	podczas wykonywania wykopu w pobliżu czynnych kabli energetycznych
wysoka	przygnięcie	stacja transformatorowa	wymiana transformatora

wysoka	porażenie napięciem nn 0,4kV	złącze kablowe Z-1001	podczas wymiany złącza kablowego i podłączania kabli nn
wysoka	porażenie napięciem nn 0,4kV	stacja transformatorowa	podczas montażu wkładek i podłączania kabla
wysoka	porażenie napięciem SN 15kV	istn. stacja transformatorowa	podczas wymiany transformatora i wkładek bezpiecznikowych SN 15kV

Przed przystąpieniem do robót ziemnych związanych z pracami przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz w ich pobliżu, na terenie przyszłych robót należy rozpoznać i oznaczyć uzbrojenie podziemne, a w szczególności sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, ciepłne, gazowe, wodne i inne. W przypadku, gdy teren nie został rozpoznany, prace należy wykonywać ręcznie.

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Prace w technologii PPN należy wykonywać zgodnie z instrukcjami ENERGA-OPERATOR SA „Instrukcja organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach instalacyjnych elektroenergetycznych”, „Prace Pod Napięciem przy elektroenergetycznych urządzeniach rozdzielczych i liniach kablowych do 1kV” przy zastosowaniu odpowiednich narzędzi, sprzętu i wyposażenia osobistego.

Prace należy wykonywać w odpowiednich warunkach atmosferycznych. W przypadku wystąpienia:

- a) burzy, gęstej mgły, gwałtownego wiatru lub opadów atmosferycznych pracy nie wolno rozpoczynać, a prowadzoną należy przerwać,
- b) przelotnych opadów atmosferycznych, pracy nie wolno rozpoczynać, a prowadzoną można kontynuować.

Należy poinformować pracowników kopających rów kablowy o istniejących kablach elektroenergetycznych SN-15kV, nn 0,4kV i gazociągu oraz o pozostałym istniejącym uzbrojeniu terenu, żeby w miejscach jego występowania kopać ostrożnie.

W każdym przypadku o rozpoczęciu, prowadzeniu lub przerwaniu pracy decyduje kierujący zespołem. Prace w technologii PPN przed przystąpieniem do ich wykonywania zgłosić do Rejonu Dystrybucji Wejherowo.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego
- robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga publiczna
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.
- prace w technologii PPN wykonuje zespół min. dwóch osób, odpowiednio przeszkolonych do prac pod napięciem